

合景泰富采购外网供应商注册 系统操作指引

目录

| | |
|------------------------|---|
| 1. 供应商注册入库指引 | 2 |
| 2. 供应商注册入库重点关注事项 | 7 |
| 3. 供应商入库常见问题及答疑 | 8 |

一、供应商注册指引

1、注册步骤：

(1)进入合景泰富官网采招平台 <http://kwgcg.kwgproperty.com:8025>，点击供应商注册，阅读注册须知并确认。



合景泰富地产 KWG Property

首页 采招动态 招标公告 中标公告 帮助信息

供应商登录

忘记账号或密码？

账号

密码

验证码 6DND 换一张

注册 登录

(3) 您提供的会员信息中的主要内容不真实或不准确或不及时或不完整；(4) 本协议(含规则)变更时，您明示并通知网站不愿接受新的服务协议；(5) 其它网站认为应当终止服务的情况。

3. 您的账号服务被终止或者账号在采购平台的权限被永久冻结(注销)后，网站没有义务为您保留或向您披露您账号中的任何信息，也没有义务向您或第三方转发任何您未曾阅读或发送过的信息。

4. 您同意，您与采购方的合同关系终止后，网站仍享有下列权利：

(1) 继续保存您的账号信息及您使用采购平台服务期间的所有交易信息。(2) 您在使用采购平台服务期间存在违法行为或违反本协议和/或规则的行为的，网站仍可依据本协议向您主张权利。

5. 网站中止或终止向您提供采购平台服务后，对于您在服务中止或终止之前的交易行为依下列原则处理，您应独立处理并完全承担进行以下处理所产生的任何争议、损失或增加的任何费用，并确保网站免于因此产生任何损失或承担任何费用：

(1) 您在服务中止或终止之前已经上传至采购平台的商品或服务尚未交易的，网站有权在中止或终止服务的同时删除此项商品或服务的相关信息；(2) 您在服务中止或终止之前合同尚未实际履行的，网站有权删除该买卖合同及其交易商品或服务的相关信息。

七、法律适用、管辖与其他

1. 本协议的任何条款如因任何原因而被确认无效，均不影响本协议其他条款的效力。

2. 本协议之效力、解释、变更、执行与争议解决均适用中华人民共和国大陆地区法律，如无相关法律规定的，则应参照通用国际商业惯例和/或行业惯例。

3. 因本协议产生的争议，双方同意以网站经营者所在地法院为管辖法院。

☒ 已阅读注册须知

同意 不同意

(2)阅读并同意注册须知后，填写基本信息。**这里特别注意，电子邮箱信息必须为公司所拥有，不会因为贵公司人员离职而产生账号遗失问题。**

> 注册

* 登录帐号：

* 登录密码：

* 确认密码：

* 联系人：

* 手机号码：

* 电子邮箱：

注册

(3)注册完成后，可点击进入完善公司信息，也可以之后登录网站进行完善。

 合景泰富地产
KWG Property

首页 采购动态 招标公告 中标公告 帮助信息

首页 > 注册

您已注册成功！

1. 您可以进入 [供应商管理后台](#) > [公司资料](#) 完善您的公司信息。

1、点击完善公司信息

(4)完善【公司信息】

公司信息

条新通知；

公司基本信息 银行账号 关联公司列表 税目明细

完善公司基础信息

*标志为注册必填信息，未填写完整不允许提交审核！

请确认图片长250px、高100px，以确保完美显示；
无logo情况下，请上传法人名片！
只能上传jpg, jpeg, bmp, png, gif格式的图片

公司Logo: 浏览 上传

审核状态: 审核不通过

*企业全称: xxxxxx有限公司 营业执照登记的公司名称

*机构类型: ☐ 公司类型 ☒ 个人类型

*公司类型: 个人独资企业

*供应商类别: 钢材铝材;工程监理

*纳税人资格: 一般纳税人

*纳税人识别号: 000

*税务登记号: 00

(5)完善供应商类别信息。这里需要对【公司信息】里已选择的每一项供应商类别进行完善，每一个分类必须要录入对应的资质信息、业绩信息、近三年营业额信息。

供应商类别信息

| 序号 | 类别名称 | 是否已录入数据 |
|----|--------------------|---------|
| 1 | 材料设备类-建筑装饰材料类-钢材铝材 | 否 |
| 2 | 工程服务类-工程监理 | 是 |

Page 1 of 1 (2 items)

资质信息 业绩信息 近三年营业额

新增 编辑 删除

| 序号 | 资质证书编号 | 资质名称 | 资质等级 | 发证日期 | 有效日期 |
|----|--------|--------------|------|------------|----------------|
| 1 | 1 | 机场跑道工程专业承... | 一级 | 2017-11-30 | 2017-12-14(超期) |
| 2 | 1 | 建筑工程施工总承包... | 三级 | 2017-11-30 | 2017-12-08(超期) |

(6)完善联系人信息。该处需要对应公司信息里已经选择好的供应商类别进行完善，需要录入对应的联系人信息。



| 序号 | 姓名 | 手机 | 邮箱 | 对接类型 |
|----|-----|-------------|------------|------------|
| 1 | 郭德纲 | 18520332847 | 222@qq.com | 工程服务类-工... |

(7)必要信息完善后点击提交审核，等待对应资料审核公司经办人员审批通过。通过后显示如下：



| 序号 | 审核类型 | 发起审核日期 | 审核结果 | 审核日期 | 原因 |
|----|------|------------|-------|------------|-------|
| 1 | 注册审核 | 2017-12-28 | 审核已通过 | 2017-12-28 | 22333 |

若资料不齐或错误导致审批不通过，被审核人员打回，那也会在系统中相应提示状态，请重新修改信息然后提交资料，如下：



| 序号 | 审核类型 | 发起审核日期 | 审核结果 | 审核日期 | 原因 |
|----|------|------------|-------|------------|----------|
| 1 | 注册审核 | 2017-11-30 | 审核不通过 | 2017-12-01 | 无相应的营业执照 |
| 2 | 注册审核 | 2017-11-30 | 审核不通过 | 2017-11-30 | a |
| 3 | 注册审核 | 2017-11-30 | 审核不通过 | 2017-11-30 | a |
| 4 | 注册审核 | 2017-11-02 | 审核不通过 | 2017-11-02 | a |
| 5 | 注册审核 | 2017-11-02 | 审核不通过 | 2017-11-02 | a |

2、供应商信息调整：

供应商经本平台审核合格，正式进入合景供应商库后，供应商须自行对自己的资料库进行维护及更新，如有信息发生调整，则须自己上网更新并发起信息调整审批，步骤如下：

(1)进入合景泰富官网采招平台，登录。



(2)进入公司资料界面，选择公司信息，点击【调整资料】按钮，然后对原资料进行修改。



(3)所有资料调整完成后，进入提交审核页签，点击提交调整资料，等待经办人员审批通过，通过后系统会有相应的状态显示。



审核日志

注册审核 调整审核 提交调整资料

| 序号 | 审核类型 | 发起审核日期 | 审核结果 | 审核日期 | 原因 |
|----|------|------------|-------|------------|----|
| 1 | 调整审核 | 2018-03-13 | 未提交 | | |
| 2 | 调整审核 | 2018-02-28 | 审核已通过 | 2018-02-28 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

二、供应商入库重点关注事项：

1、**原则性**：本系统账户**只能**供注册的供应商**自行使用及维护**（包括资料录入、资料修改、密码修改及参与日后网上投标工作等），其他公司人员或合景经办人员均**不得代为办理业务，否则做违规处理**，将取消参与我司招投标活动资格。（本系统只接受具有独立法人的供应商进行注册。）

2、**安全性**：请**妥善保管**供应商注册账户及密码。如遗失或遗忘，无法网上自行取回密码，只能向我司相关区域（即供应商在入库时选择的“资料提交审核公司”）的经办人员书面申请找回密码。

3、**真实性**：须注意录入资料及上传资料的真实有效性。上传资质资料均须加盖公司公章，且注明“与原件相符”字样及日期。

（注：如上传证件已过期失效的，须补充提交新的有效证件，或提交过期资质及证件的延期受理回执（由相关发证单位发出的受理回执））。

4、**完整性**：须注意录入资料的完整性，不要漏报相关支持文件，否则将我司审批进度，且须在网上申请资料变更，耽误入库时间。

5、**正确性**：须注意录入资料的正确性，同时上传的附件资料与各选项是否正确且一一对应。

6、线下资料提交：请在获得我司网上“审核通过”信息后7个工作日内，将相关资料（营业执照及资质资料等，详见系统提示）邮寄给我司相关区域经办人，否则将影响后续审核归档工作。

7、供应商入围考察工作：在获得甲方审核通过信息后，我司将组织考察工作，具体考察时间及安排以甲方通知为准，供应商须积极配合我司的考察工作，如不配合考察或查实虚报业绩的，我司将有权取消审核通过且不予合作。

三、供应商入库常见问题及答疑：

合景泰富地产
KWG Property

[返回首页](#)
[1111111111 帐号管理](#)
[退出](#)

我的消息中心

公司资料

公司信息

供应商类别信息

联系人信息

提交审核

公司信息

公司基本信息

银行账号

关联公司列表

税目明细

请确认图片长250px、高100px，以确保完美显示；
无logo情况下，请上传法人名片！
只能上传jpg, jpeg, bmp, png, gif格式的图片

公司Logo:

浏览

上传

审核状态:

未提交

*企业名称:

营业执照登记的公司名称

*机构类型:

☐ 公司类型
☐ 个人类型

*企业类型:

1、公司性质按营业执照类型选择，企业性质可按公司情况填写（国有企业、私营企业、外资企业、合资企业等）。

*供应商类别:

请选择供应商分类

*纳税人资质:

*纳税人识别号:

*税务登记号:

*税务登记附件:

添加

全选

删除

2、所有文件上传附件为非原件时，请加盖公章并注明与原件一致。

*税务登记证起止日期:

至:

*营业执照号:

*营业执照附件:

添加

全选

删除

*营业执照起止日期:

至:

组织机构代码证号:

组织机构代码证附件:

添加

全选

删除

3、所有证照，若有效期为长期或永久，按此要求录入。

组织机构代码证起止日期:

至:

*法人代表:

法人电话号码:

*注册资本(万元):

*经营范围:

*成立日期:

*注册地址:

省

市

*公司地址:

*注册确认函:

注册确认函需签字盖公章并彩色扫描后上传，分辨率为400-600dpi。

添加

全选

删除

4、注册确认函请模板填写。

*资料提交审核公司:

公司网址:

信息来源:

保存

保存继续

6、资料审核公司将负责贵司初始注册资料审核及后续的资料维护和变更，如果合作过的单位注册，建议选择贵司所承接项目对应的区域。

合景泰富地产 KWG Property 返回首页 1111111111 帐号管理 退出

我的消息中心
公司资料
公司信息
供应商类别信息
联系人信息
提交审核

供应商类别信息 您有0条

| 序号 | 类别名称 | 是否已录入数据 |
|----|---------------------|---------|
| 1 | 工程类-建筑装修工程-土石方工程 | 否 |
| 2 | 工程类-建筑装修工程-土建总承包工程 | 否 |
| 3 | 材料设备类-水、电安装材料类-线槽桥架 | 否 |
| 4 | 工程服务类-工程检测类 | 否 |

Page 1 of 1 (4 items)

新增

1、如果所选供应商类别没有对应的资质，请在资质名称中选择“无资质”，若不选择将无法提交审批。

2、所有类别都必须填写资质、业绩、营业额信息，否则无法提交审批。

*标志为注册必填信息，未填写完整不允许提交审核！

资质证书编号：
*资质名称： 请选择供应商资质

请选择您的供应商资质 【确认】

已选择的供应商资质：
无资质

施工总承包企业资质：
☐ 建筑工程施工... ☐ 公路工程施工... ☐ 铁路工程施工... ☐ 港口与航道工... ☐ 水利水电工程... ☐ 电力工程施工...
☐ 矿山工程施工... ☐ 冶金工程施工... ☐ 石油化工工程... ☐ 市政公用工程... ☐ 通信工程施工... ☐ 机电工程施工...

材料类资质信息填写要求：

我的消息中心
公司资料
公司信息
供应商类别信息
联系人信息
提交审核

供应商类别信息 您有0条待办事项；您

| 序号 | 类别名称 | 是否已录入数据 |
|----|----------------------|---------|
| 1 | 工程类-建筑装修工程-土石方工程 | 否 |
| 2 | 工程类-建筑装修工程-土建总承包工程 | 是 |
| 3 | 材料设备类-建筑装修材料类-建筑涂料 | 否 |
| 4 | 材料设备类-水、电安装材料类-卫生洁具类 | 否 |

Page 1 of 1 (4 items)

厂家信息 业绩信息 近三年营业额

厂家类型：☒ 厂家 ☐ 经销(代理商) ☐ 施工(仅安装)商

材料设备类供应商请根据实际情况点选一种厂家类型。

厂家信息

| 序号 | 工厂地址 | 建厂时间 | 厂房规模(平米) | 生产线数量 | 日产能 | 年产能 | 产能单位 |
|--------------------|------|------|----------|-------|-----|-----|------|
| No data to display | | | | | | | |

新增 编辑 删除

厂家信息填写要求:

供应商类别信息

联系人信息

提交审核

| | | |
|---|----------------------|---|
| 1 | 工程类-建筑装修工程-土石方工程 | 否 |
| 2 | 工程类-建筑装修工程-土建总承包工程 | 是 |
| 3 | 材料设备类-建筑装修材料类-建筑涂料 | 否 |
| 4 | 材料设备类-水、电安装材料类-卫生洁具类 | 否 |

Page 1 of 1 (4 items)

厂家信息 业绩信息 近三年营业额

厂家类型: ☒ 厂家 ☐ 经销(代理商) ☐ 施工(仅安装)商

*标志为注册必填信息, 未填写完整不允许提交审核!

*工厂地址:

*建厂时间:

*厂房规模(平米):

*生产线数量:

*日产能:

*年产能:

*产能单位:

附件:

添加 全选 删除

若为厂家请“新增”填写左侧内容, 多个厂房, 可多次“新增”填写。

材料代理商填写要求:

Page 1 of 1 (4 items)

厂家信息 业绩信息 近三年营业额

厂家类型: ☐ 厂家 ☒ 经销(代理商) ☐ 施工(仅安装)商

*标志为必填信息, 未填写完整不允许提交审核!

*是否包施工(安装): ☐ 是 ☒ 否

*经销(代理)品牌:

*经销(代理)级别:

*生产厂家:

*授权委托书附件:

添加 全选 删除

若为经销(代理)商需填写经销(代理)信息及所经销代理厂家信息:

1、经销(代理)信息如果不包施工(安装), 则点选“否”;若包施工(安装), 则点选“是”。

2、经销代理厂家信息需与经销(代理)品牌对应, 可以一个品牌对应多个厂房。

文件需盖章彩色扫描后上传, 分辨率为400-600dpi

Page 1 of 1 (4 items) 1

厂家信息 业绩信息 近三年营业额 新增

厂家类型: ☐ 厂家 ☒ 经销(代理商) ☐ 施工(仅安装)商

*标志为必填信息, 未填写完整不允许提交审核!

*是否包施工(安装): ☒ 是 ☐ 否

*经销(代理)品牌:

*经销(代理)级别:

*生产厂家:

*授权委托书附件: 文件需盖章彩色扫描后上传, 分辨率为400-600dpi

添加 全选 删除

资质证书编号:

*资质名称:

*资质等级:

*发证日期:

*有效日期:

4 材料设备类-水、电安装材料类-卫生洁具类 否

Page 1 of 1 (4 items) 1

厂家信息 业绩信息 近三年营业额 新增 编辑 删除

厂家类型: ☐ 厂家 ☒ 经销(代理商) ☐ 施工(仅安装)商

经销(代理)商信息列表

| 序号 | 经销(代理)品牌 | 经销(代理)级别 | 生产厂家 | 授权委托书附件 |
|----|----------|----------|----------|---------------|
| 1 | AAA | 一级 | ABCD有限公司 | ABCD授权委托书.pdf |
| 2 | BBB | 二级 | EFGH有限公司 | EFGH授权委托书.pdf |

经销(代理)品牌可以“新增”多个, 每个经销(代理)品牌需对应填写厂家信息, 可根据实际情况“新增”填写多个厂家信息。

Page 1 of 1 (2 items) 1

生产厂家信息 新增 编辑 删除

| 序号 | 经销(代理)品牌 | 工厂地址 | 建厂时间 | 厂房规模(平米) | 生产线数量 | 日产能 | 年产能 | 产能单位 |
|----|----------|-------|------------|------------|-------|-----------|-------------|------|
| 1 | AAA | 北京... | 1999-04-01 | 100,000.00 | 8.00 | 100.00 | 1,200.00 | 吨 |
| 2 | AAA | 上海... | 2012-11-01 | 200,000.00 | 15.00 | 200,00... | 2,400,00... | 吨 |

厂家信息

业绩信息

近三年营业额

新增 编辑 删除

厂家类型：

☐ 厂家
 ☐ 经销(代理商)
 ☒ 施工(仅安装)商

资质信息列表

| 序号 | 资质证书编号 | 资质名称 | 资质等级 | 发证日期 | 有效日期 |
|--------------------|--------|------|------|------|------|
| No data to display | | | | | |

若为施工（仅）安装商
需新增填写资质信息列表及品牌信息列表

Page 1 of 0 (0 items)

品牌信息列表

新增 编辑 删除

| 序号 | 品牌 | 工厂地址 | 建厂时间 | 厂房规模（平米） | 生产线数量 | 日产能 | 年产能 | 产能单位 |
|----|----|------|------|----------|-------|-----|-----|------|
|----|----|------|------|----------|-------|-----|-----|------|

联系人信息

提交审核

*邮箱：

*对接类型：

☐ [WWZB01.01.01]工程类-建筑装修工程-土石方工程
☐ [WWZB01.01.03]工程类-建筑装修工程-土建总承包工
☐ [WWZB02.02.02]材料设备类-水、电安装材料类-线槽
☐ [WWZB03.02]工程服务类-工程检测类

*授权委托书：

备注：授权委托书需签字盖公章并彩色扫描后上传，分辨率为400-600dpi。

添加 全选 删除

授权委托书模板

保存 保存继续

1、请按此模板填写授权委托书。

本授权委托书自盖章之日起生效，若更换受托人的，我会以书面形式通知贵司，未及时通知所造成的所有法律后果由我司承担。

此致

委托人：此处应有法人代表签字（法人公章）
 地址：（或私章）和公司公
 电话：章。
 邮编：

20XX年XX月XX日

[illegible]

❖ 其他入库常见问题:

1、营业执照有效期为长期如何填写？

答：按 2200-1-1 填写，所有证照有效期均按此标准。

2、税务明细如何填写？提交起始日期？

答：按供应商所能开的不同税点发票分开填写，起止时间按证照有效期即可。

3、提示公司已被注册，但甲方查不到注册信息，如何解决？

答：如发生此问题，请核对公司名称输入无误后，根据网站所示联系

方式向我司反馈。

4、无关联公司，是否必填此项？

答：可不填。

5、授权委托书内甲方公司填哪一个？

答：建议统一填写“合景泰富地产集团”。

6、授权委托书是否可以同时委托多人？

答：一份授权委托书不能同时委托多人，每个被委托人均须提供对应份数授权委托书，以防将来更换授权委托人时带来不便。

7、业绩信息录入是否有要求？只录一个可否？

答：无硬性要求，请录入能体现贵司实力的业绩即可。

8、入库平台上要求上传的附件有无格式要求？

答：有，详见后附表。且上传附件如非原件彩色扫描的，请加盖注册公司公章，并注明“与原件相符”字样。

上传附件要求:

合景泰富供应商外网认证资料上传一览表

| 序号 | 上传资料内容 | 数量 | 上传资料规范名称 | 示例 | 备注 |
|----|----------|----|----------------------|--|---|
| 1 | 营业执照 | 1 | 营业执照--公司简称 |  1-营业执照--合景泰富地产.pdf | 三证合一 可只上传一次 |
| 2 | 税务登记证 | 1 | 税务登记证--公司简称 |  2-税务登记证--XX公司.pdf | |
| 3 | 组织机构代码证 | 1 | 组织机构代码证--公司简称 |  3-组织机构代码证--XX公司.pdf | |
| 4 | 注册确认函 | 1+ | 注册确认函--公司简称 |  4-注册确认函--XX公司.pdf | 严格按照线上模板，盖章扫描上传 |
| 5 | 资质证书 | 1+ | 资质证书--XX专业X级/或无资质说明 |  5-资质文件--房建壹级.pdf | 对应所选择供应商类别 |
| 6 | 安全生产许可证 | 1 | 安全生产许可证（XX年XX月XX日到期） |  6-安全生产许可证-（X年X月X日到期）.pdf | （1）需检查是否过期； （2）若无，需提供说明。 |
| 7 | 业绩文件 | 3+ | 业绩--XX工程合同 |  7-合景·庐月湾一期土方工程.pdf | （1）建议每个类别对应3个以上； （2）多页需合并上传 |
| 8 | 授权委托书 | 1+ | 授权委托书 |  8-授权委托书.pdf | （1）严格按照线上模板，盖章上传； （2）后附营业执照、法定代表人身份证及受托人身份证的复印件 （3）需合并为一个PDF上传； |
| 9 | 近三年营业额 | 1 | 审计报告 |  9-审计报告.pdf | 若无，请说明原因，补充提供财务报表 |
| 10 | 印章备案表 | 1 | 印章备案表--公司简称 |  10-印章备案表.pdf | 注册确认函处独立上传 |
| 11 | 获奖证书（如有） | 1+ | 获奖证书--项目 |  11-获奖证书.pdf | 随资质证书处独立上传 |

备注说明:

1) 请严格按照上述文件命名要求上传（建议PDF格式）;

2) 所有附件需原件扫描上传，如为复印件需加盖公章后扫描上传（营业执照、安全生产许可证、资质文件等需在加盖公章处手签“与原件一致”，并签署相应日期）;

3) 如多页文件，需合并为一个PDF后上传。